



**MAGYARATÁDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**J E G Y Z Ő J E**

7463 Magyaratád, Hősök tere 4.  
Tel., Fax: 82/520-004, Mobil: 30/683-2893  
E-mail: [jegyzo.matad@t-online.hu](mailto:jegyzo.matad@t-online.hu)  
Honlap: [www.magyaratad.hu/koh/a-hivatal](http://www.magyaratad.hu/koh/a-hivatal)



## KIVONAT

mely készült Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. április 2. napján megtartott nyilvános testületi ülésének jegyzőkönyvéből:

### Napirend:

**2. Magyaratád Község Önkormányzata településrendezési eszközeinek 2. számú módosítása**  
**Előterjesztő: Törzsök Róbert polgármester**

**19/2019. (IV. 2.) Magyaratád önkormányzat határozata**

1. Magyaratád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Farka Ferenc Krisztián Patalom, Petőfi S. u. 17. szám alatti lakos kezdeményezésére, költségvállalási nyilatkozatát figyelembe véve megtárgyalta a horgász- és szabadidőpark fejlesztésre vonatkozó előterjesztést és úgy döntött, hogy településrendezési eszközeit módosítja a 0124/3-8, 0125, 0127/1-3 és a 0129 hrsz-ú ingatlanok telektömbjének vonatkozásában és az ingatlanok területét különleges, beépítésre nem szánt horgászturizmus terület övezetbe sorolja át.
2. E határozat 1. pontja szerinti módosítás Magyaratád község hatályos településfejlesztési koncepciójának fejlesztési elképzeléseivel nem ellentétes, ezért az eljárás során Magyaratád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Településfejlesztési Koncepcióját változatlan tartalommal hatályban tartja.
3. Magyaratád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete e határozat 1. pontja szerinti településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készíteti el.
4. Magyaratád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete e határozat 1. pontja szerinti településrendezési eszközök módosítását teljes eljárás keretében folytatja le. Az eljárásban eseti partnernek a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait és az elsőfokú építésügyi hatóságot határozza meg, a partnerségi egyeztetést annak szabályairól szóló 8/2017.(VI.23.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint lefolytatja és lezárja.
5. Magyaratád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete e határozat 1. pontja szerinti településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére az Arker Stúdió Kft.-vel mint tervezővel, tervezési ajánlatuk alapján, valamint Farkas Ferenc

Krisztián Patalom, Petőfi S. u. 17. szám alatti lakossal a költségek viselése vonatkozásában háromoldalú szerződést köt.

6. Magyaratád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete e határozat 5. pontja szerinti szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

**Felelős: Törzsök Róbert polgármester**

**Határidő: 2019. május 2.**

**k.m.f.**

**Prisztács Éva s.k.  
jegyző**

**Törzsök Róbert s.k.  
polgármester**

*A kivonat hiteles!*

*Magyaratád, 2019. május 6.*

*Prisztács Éva  
jegyző*